



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA

**DETERMINAZIONE
DEL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**

OGGETTO: Lavori di adeguamento alla normativa antincendio della sede del Consiglio regionale della Calabria - Modifica del contratto d'appalto rep. n. 2039 del 25 gennaio 2022 stipulato con l'ATI formata dagli operatori economici De Stefano Vincenzo e Impresa Edile geom. De Carlo Vincenzo, ai sensi dell'art. 106, comma 2, D.lgs. n. 50/2016. CIG: 8940729AF7 CUP: J34E18000540002.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- con determinazione n. 939 del 9 dicembre 2021, è stata approvata la proposta di aggiudicazione dei lavori relativi all'adeguamento alla normativa antincendio della sede del Consiglio regionale della Calabria all'ATI formata dagli operatori economici De Stefano Vincenzo con sede in Reggio Calabria via Enotria n. 19, P.Iva 01374780805, C.F. DSTVCN60M20H224H e Impresa Edile geom. De Carlo Vincenzo con sede in Reggio Calabria via Battaglia n. 62, P.Iva 00849410808, C.F. DCRVCN58R26H224V, ai sensi dell'art. 33, D.lgs. n. 50/2016, con il seguente quadro economico:

A) Importo dei lavori

Importo dei lavori a base di gara	€ 1.321.474,90
A detrarre il ribasso del 29,512%	- € 389.993,67
<u>Oneri della sicurezza</u>	<u>€ 16.240,19</u>

Sommano A) € 947.721,42

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) opere di dettaglio (5% di A)	€ 47.386,07
B2) IVA (22% di A+B1)	€ 218.923,65
B3) Spese per rilascio pareri e autorizzazioni (0,5% di A)	€ 4.738,61
<u>B4) Spese di gara e pubblicità (1% di A)</u>	<u>€ 9.477,21</u>

Sommano B) € 280.525,54

TOTALE € 1.228.246,96

- con determinazione n. 1035 del 22 dicembre 2021 sono stati aggiudicati, ai sensi dell'art. 32, comma 5, D.lgs. n. 50/2016, all'ATI formata dagli operatori economici De Stefano Vincenzo e Impresa Edile geom. De Carlo Vincenzo, i lavori di adeguamento alla normativa antincendio della sede del Consiglio regionale della Calabria e si è proceduto all'impegno di **euro 1.228.246,96** (unmilione duecentoventottomiladuecentoquarantasei/96) sulla **Missione 01 Programma 06 Titolo 02 Macroaggregato 202 Capitolo 53407 Articolo 407 - P.D.C. 2.02.01.09.019** del bilancio 2021-2023 del Consiglio regionale;
- con contratto repertorio n. 2039 del 25 gennaio 2022 sono stati affidati i lavori sopra menzionati all'ATI formata dagli operatori economici De Stefano Vincenzo e Impresa Edile geom. De Carlo Vincenzo;
- con determinazione n. 342 del 19 maggio 2022 è stata approvata la seguente rimodulazione del quadro economico dei lavori *de quibus*, senza variazione dell'importo totale:

A) Importo dei lavori

A1) Importo dei lavori a base di gara	€ 1.321.474,90
a detrarre il ribasso offerto del 29,512 %	- € 389.993,67
<u>A2) Oneri della sicurezza</u>	<u>€ 16.240,19</u>

Sommano A € 947.721,42

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) Imprevisti	€ 34.403,71
B2) IVA (22% di A+B1)	€ 216.067,53
B3) Spese rilascio pareri e autorizzazioni (compreso IVA)	€ 3.300,00
B4) Spese di gara e pubblicità	€ 0,00
<u>B5) Incentivo funzioni tecniche (2% di A1 + A2)</u>	<u>€ 26.754,30</u>

Sommano B € 280.525,54

Importo Totale (A+B) € 1.228.246,96

CONSIDERATO CHE

- è stato acquisito, presso il sito dell'ANAC, il seguente codice CIG: 8940729AF7, ai fini di quanto disposto dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- ai sensi dell'art. 106, comma 1, D.lgs. n. 50/2016 "le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP...";
- ai sensi dell'art. 106, comma 2, D.lgs. n. 50/2016 *i contratti possono essere parimenti modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:*
 - a) le soglie fissate all'art. 35;
 - b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia, la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro...

DATO ATTO CHE:

- durante l'esecuzione dei lavori è sorta la necessità di dover effettuare delle variazioni rispetto al progetto oggetto dell'appalto che non alterano la natura complessiva del contratto ma sono finalizzate al miglioramento dell'opera stessa, giusta nota del direttore dei lavori ing. Stefano Cuzzocrea assunta al prot. n. 27887 del 7 dicembre 2022;
- il RUP, arch. Elisabetta Schiava, con nota prot. n. 28326 del 13 dicembre 2022 ha autorizzato il direttore dei lavori, ing. Stefano Cuzzocrea, a redigere la perizia di variante, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 8 del D.M. 49/2018;
- il direttore dei lavori, ing. Stefano Cuzzocrea, ha disposto la sospensione dei lavori in oggetto sino al perfezionamento e autorizzazione della variante, giusta verbale di sospensione dei lavori n. 2 del 2 marzo 2023, assunto al prot. con il n. 4826 del 3 marzo 2023;

PRESO ATTO CHE:

- il direttore dei lavori, ing. Stefano Cuzzocrea, ha redatto, ai sensi dell'art. 8 comma 1 del D.M. n. 49/2018, la perizia di variante, assunta al n. 17512 di prot. gen. del 14 settembre 2023, il cui quadro economico è il seguente:

A) Importo dei lavori

A1) Importo dei lavori oggetto di variante	€ 1.518.799,43
a detrarre il ribasso offerto del 29,512 %	- € 448.228,09
A2) Oneri della sicurezza	€ 16.240,19
Sommano A	€ 1.086.811,53

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) Imprevisti	€ 34.403,71
B2) Oneri tecnici per la redazione della perizia suppletiva	€ 11.637,53
B3) Contributo Cassa Previdenziale (4%)	€ 465,50
B4) IVA (22% di A+B1+B2+B3)	€ 249.330,03
B5) Spese rilascio pareri e autorizzazioni (compreso IVA)	€ 3.300,00
B6) Spese di gara e pubblicità	€ 0,00
B7) Incentivo funzioni tecniche (2% di A1 + A2)	€ 30.700,79
Sommano B	€ 329.837,56
Importo Totale (A+B)	€ 1.416.649,09

- dalla suddetta perizia si evince che l'importo in aumento lordo dei lavori di perizia suppletiva e di variante ammonta a euro 197.324,47 (centonovantasettemilatrecentoventiquattro/47), da cui si desume che l'aumento percentuale rispetto al valore iniziale del contratto dei lavori, è pari al 14,932%, quindi inferiore ai limiti di cui all'art. 106, comma 12, D.lgs. n. 50/2016;
- l'importo in aumento dei lavori di perizia suppletiva e di variante rispetto all'importo dei lavori aggiudicati in fase di gara, al netto del ribasso del 29,512% e degli oneri della sicurezza, ammonta a euro 139.090,11 (centotrentanovemilannovanta/11) così calcolato:

	Importo Lavori al netto del ribasso e degli oneri per la sicurezza	Importo complessivo Quadro Economico
Perizia suppletiva e di variante	euro 1.070.571,34	euro 1.416.649,09
Importo aggiudicazione dei lavori	euro 931.481,23	euro 1.228.246,96
Variazione in aumento	euro 139.090,11	euro 188.402,13

RILEVATO CHE l'ATI formata dagli operatori economici De Stefano Vincenzo e Impresa Edile geom. De Carlo Vincenzo si è resa disponibile all'esecuzione dei lavori di cui sopra alle medesime condizioni economiche del contratto in essere, giusta verbale di concordamento nuovi prezzi e atto di sottomissione

n. 1 del 7 agosto 2023, allegati alla perizia suppletiva e di variante assunta al n. 17512 di prot. gen. del 14 settembre 2023;

RITENUTO CHE sussistono, nel caso di specie, le condizioni previste dall'art. 106, comma 2, D.lgs. n. 50/2016, per l'approvazione della modifica del contratto rep. n. 2039 del 25 gennaio 2022, stipulato con l'ATI formata dagli operatori economici De Stefano Vincenzo e Impresa Edile geom. De Carlo Vincenzo, all'esito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, giusta determinazione n. 672 del 13 ottobre 2021, secondo quanto meglio descritto nella perizia suppletiva e di variante redatta dal direttore dei lavori, ing. Stefano Cuzzocrea, assunta al n. 17512 di prot. gen. del 14 settembre 2023;

DATO ATTO CHE occorre procedere all'impegno della spesa derivante dal presente provvedimento, pari ad **euro 188.402,13 (centottantottomilaquattrocentodieci/13)** da imputare sulla Missione 1, Programma 6, Titolo 2, Macroaggregato 202, Capitolo U53407 – P.d.C. 2.02.01.09.019 così suddivisa:

- euro 169.689,94 (centosessantanovemilaseicentottantanove/94) per i lavori di variante IVA inclusa;
- euro 3.946,49 (tremilanovecentoquarantasei/49) a titolo di incentivo per le funzioni tecniche;
- euro 14.765,70 (quattordicimilasettecentosessantacinque/70) quale corrispettivo del direttore dei lavori per la redazione della perizia di variante comprensiva di cassa di previdenza ed IVA;

VERIFICATA la sussistenza della necessaria copertura finanziaria negli appositi capitoli del bilancio del Consiglio regionale della Calabria 2023-2025;

VALUTATO CHE sussistono i presupposti per apporre la clausola di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 54 comma 8 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001, nel testo vigente con ss.mm.ii., stante la necessità di assicurare la tempestività nell'effettuazione dei pagamenti;

VISTI:

- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D.L. 17 maggio 2022 n. 50, convertito con modificazioni dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91;
- la Legge regionale 13 maggio 1996, n.8 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 4 settembre 2001, n. 19 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e da ultimo modificato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 20 del 26 giugno 2020;
- la Legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 recante "Istituzione del Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Calabria e norme per la pubblicazione degli atti" ed in particolare gli articoli 5 e 9;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 190 del 4 maggio 2017, modificato ed integrato con deliberazione del Consiglio regionale n. 342 del 28 settembre 2018, di approvazione del nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consiglio regionale della Calabria;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 71 del 24 novembre 2017 di approvazione della nuova struttura organizzativa del Consiglio regionale della Calabria, modificata dalla deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 14 del 26 giugno 2020;
- la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 47 del 4 luglio 2022, con la quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di dirigente del Settore Tecnico;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 145 del 22 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del Consiglio regionale per gli esercizi 2023-2025;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 226 del 23 ottobre 2023, con la quale è stato approvato Bilancio di previsione 2023-2025 del Consiglio regionale della Calabria: assestamento e variazioni;

DETERMINA

Per quanto in premessa indicato che qui si intende integralmente riportato e confermato:

- di prendere atto:
 - della perizia di variante redatta dal direttore dei lavori, ing. Stefano Cuzzocrea, ai sensi dell'art. 8 comma 1 del D.M. n. 49/2018, assunta al n. 17512 di prot. gen. del 14 settembre 2023 e corredata dal verbale di concordamento nuovi prezzi e atto di sottomissione n. 1 del 7 agosto 2023, il cui quadro economico è il seguente:

A) Importo dei lavori

A1) Importo dei lavori oggetto di variante € 1.518.799,43
a detrarre il ribasso offerto del 29,512 % -€ 448.228,09

A2) Oneri della sicurezza € 16.240,19

Sommano A € **1.086.811,53**

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) Imprevisti € 34.403,71

B2) Oneri tecnici per la redazione della perizia suppletiva € 11.637,53

B3) Contributo Cassa Previdenziale (4%)	€ 465,50
B4) IVA (22% di A+B1+B2+B3)	€ 249.330,03
B5) Spese rilascio pareri e autorizzazioni (compreso IVA)	€ 3.300,00
B6) Spese di gara e pubblicità	€ 0,00
<u>B7) Incentivo funzioni tecniche (2% di A1 + A2)</u>	<u>€ 30.700,79</u>
Sommano B	€ 329.837,56
Importo Totale (A+B)	€ 1.416.649,09

- che il tempo utile per l'ultimazione dei lavori oggetto di perizia è fissata in giorni 60 naturali e consecutivi dalla ripresa dei lavori;
- che l'importo in aumento lordo dei lavori di perizia suppletiva e di variante ammonta a euro 197.324,47 (centonovantasettemilatrecentoventiquattro/47), da cui si desume che l'aumento percentuale di perizia, rispetto al valore iniziale del contratto dei lavori, è pari al 14,932%, quindi inferiore ai limiti di cui all'art. 106, comma 12, D.lgs. n. 50/2016;
- di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 2, D.lgs. n. 50/2016, la modifica contrattuale di cui alla suddetta perizia di variante, assunta al n. 17512 di prot. gen. del 14 settembre 2023, redatta dal Direttore dei Lavori, ing. Stefano Cuzzocrea, per l'importo di euro 139.090,11 (centotrentanovemilannovanta/11), oltre IVA al 22%, al netto del ribasso d'asta del 29,512% e degli oneri di sicurezza;
- di impegnare la somma complessiva pari ad **euro 188.402,13 (centottantottomilaquattrocentodieci/13)** da imputare sulla Missione 1, Programma 6, Titolo 2, Macroaggregato 202, Capitolo U53407 – P.d.C. 2.02.01.09.019 così suddivisa:
 - euro 169.689,94 (centosessantanovemilaseicentottantanove/94) per i lavori di variante IVA inclusa;
 - euro 3.946,49 (tremilanovecentoquarantasei/49) a titolo di incentivo per le funzioni tecniche;
 - euro 14.765,70 (quattordicimilasettecentosessantacinque/70) quale corrispettivo del direttore dei lavori per la redazione della perizia di variante comprensiva di cassa di previdenza ed IVA;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 54 comma 8 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001, nel testo vigente con ss.mm.ii., la determinazione ha immediata eseguibilità per le motivazioni in premessa descritte;
- di disporre l'adempimento, da parte del RUP, degli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa vigente;
- di trasmettere copia del presente provvedimento, per il seguito di competenza:
 - al Dirigente dell'Area Gestione;
 - al Direttore Generale;
 - al Dirigente del Settore Bilancio e Ragioneria;
 - al Dirigente del Settore Segreteria Ufficio di Presidenza;
 - all'operatore economico De Stefano Vincenzo con sede in Reggio Calabria via Enotria n. 19, P.Iva 01374780805, C.F. DSTVCN60M20H224H per opportuna conoscenza, esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo: dittadestefano@legalmail.it;
 - all'operatore economico Impresa Edile De Carlo geom. Vincenzo con sede in Reggio Calabria via Battaglia n. 62, P.Iva 00849410808, C.F. DCRVCN58R26H224V per opportuna conoscenza, esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo: decarlovincenzo@cert.ordine-opi.it;
 - al Direttore dei lavori, ing. Stefano Cuzzocrea, con sede in Reggio Calabria via Sbarre Centrali n. 591, P.Iva 01456980802, C.F. CZZSFN62M27H224S per opportuna conoscenza, esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo: stefano.cuzzocrea@ingpec.eu.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U. della Regione Calabria.

II RUP

arch. Elisabetta Schiava

IL DIRIGENTE

arch. Gianmarco Plastino